

長野県報道関係者各位

2011年5月9日(月)

3年連続キッズデザイン賞受賞 『Newセシボ』 アイフルホーム上田店・長野南店・須坂店 5/14(土)オープン!

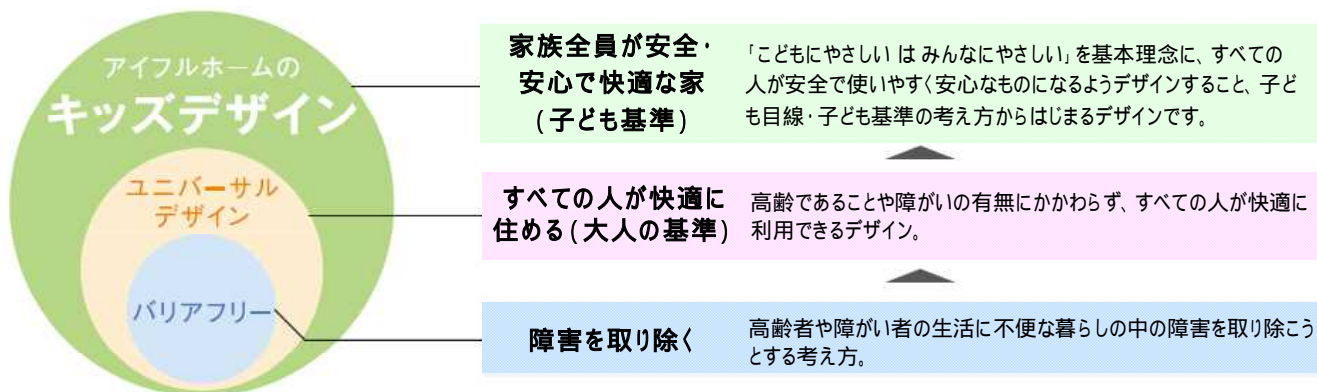
～子ども目線で作った 家族全員が安全・安心に暮らせる家 完成!～

住宅のフランチャイズチェーン(以下「FC」と表記)を全国に展開している株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニー(住所:東京都江東区亀戸1-5-7/TEL03-5626-8251/プレジデント:勝又 健一郎)のFC加盟店 アイフルホーム上田店・長野南店・須坂店の3店を展開している株式会社竹工(社長:川上 辰巳)では、今回新たに3店全店が、2店舗目となる第2モデルハウスを完成いたしました。完成したモデルハウスは、キッズデザインの考え方をベースに開発され、4月より全国で販売を開始した新商品『家族の絆と夢を育む家「Newセシボ」』。それぞれ上田市(上田店)・長野市篠ノ井(長野南店)・長野市松岡(須坂店)に完成させ、5月14日(土)より「モデルハウスオープンイベント」を一斉開催致します。

アイフルホームでは、地球環境に優しい家のあり方を考え、家族の誰にも安全で、子どもの感性と創造性を育む住環境づくりに取り組んでおります。この取り組みが評価され、2008年に商品化したセシボ以降、3年連続でキッズデザイン賞を受賞しております。新商品『Newセシボ』は、これまでの商品をベースとし、さらに深化し誕生しました。

『Newセシボ』は、アイフルホームが考える「キッズセーフティ」、「ストレスフリー」、「エコロジー」、「絆設計」の4つのキッズデザインの考え方を基本に「もっと子育てが楽しくなる家」として開発しました。子どもの安全への配慮はもちろんのこと、ママの家事ストレスを低減するための工夫や子どもの環境意識を育むエコロジーへの取り組みなど、「家族の絆と夢を育む家」をコンセプトに、家族みんなの“絆”を深め、家族ひとりひとりの“夢”をかなえる商品として開発したもので、安心して暮らせる品質と、時代に左右されないデザインで家族の絆を育む豊かな生活を提案できる商品となっております。

アイフルホームのキッズデザインの考え方



今回の「モデルハウスオープンイベント」では、実際の建物を見学しながら、長く快適に、楽しく、安心して暮らし続けて頂けるよう、お客様のご要望に沿った暮らし方を幅広くご提案を致します。

「『Newセシボ』6つの特長」

1. エコロジー “少”エネルギーで低炭素社会に貢献

次世代省エネルギー仕様で品質や資産価値の高い住まい
開ける技術(温度差換気、風や太陽光の採り入れなど)で光熱費削減
(図1参照)

閉じる技術(遮熱/断熱Low-E ガラス、断熱玄関ドア、オリジナル遮熱
工法、遮熱型透湿防水シートなど)で冷暖房費削減(図2参照)

エコキュートLED(玄関ポーチ)照明、超節水トイレの“少”エネでCO₂削減

貯める技術(雨水再利用システムなど)提案で水道水の使用量削減

創る技術(太陽光発電システム、太陽熱利用エコキュートなど)提案で
再生可能な自然エネルギーを有効活用しCO₂削減

バイオマス利用(ペレット暖炉)提案で冬の暖房費やCO₂削減

電気自動車対応(充電コンセント、タイマーなど)提案でCO₂削減

子どもの手の届く高さ1mの位置にスイッチを設置。自分で点けたり

消したりすることで自然と省エネ習慣が身につきます(写真1参照)

図1「開ける技術」イメージ



図2「閉じる技術」イメージ 1

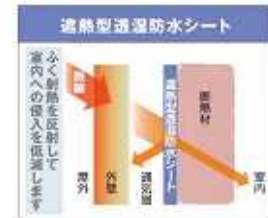


写真1 高さ1mのスイッチ



2. 安全 キッズセーフティ/耐震性/耐久性/防犯対策

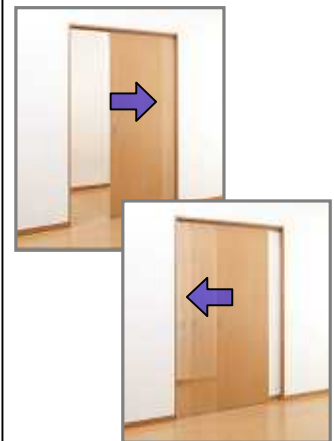
キッズセーフティ(R出隅、引戸、Wソフトモーション機能付き室内建具、
チャイルドロック付き室内建具、滑り止めクッション付き階段、感電防止
コンセントなど)で家庭内事故を未然に防ぐ(写真2参照)

耐震性(「グランドスクラム構法」等で地震に強い耐震等級3相当を実現)

耐久性(通気工法、屋根棟換気、床下換気)

防犯対策(カザス、玄関ドア2ロックなど)で防犯面を強化

写真2 Wソフトモーション 1



3. 快適・健康 心と体の健康を維持するストレスフリー

快適環境(24時間計画換気システム)

ストレスフリー設計(らくらく家事動線、買物動線、お料理はかどる準備
動線、洗濯物干し動線など)提案で家事負担・子育て負担を軽減

4. 安心 充実した検査・保証システム

地盤調査で敷地の地盤状態に合わせた最適な基礎仕様を提案

施工品質を徹底検査する検査体制

地震に起因して全壊した場合の建替え費用の一部を負担する耐震補償

長期に渡り住まいの健康状態を点検する長期継続点検

住宅瑕疵担保責任保険加入で瑕疵担保責任を履行する瑕疵保証

建物の“完成”と“引渡し”を保証する完成引渡保証

写真3 見守り動線



5. ゆとり 良い家が安い理由/生涯コストの節約

LIXIL グループの総合力による資材調達

中間マージンをカットした直接責任施工で施工コストを削減

間取り変更に対応した大空間設計などで将来のリフォーム費用を節約

1 EX仕様の標準仕様となります。

6. 絆と夢 絆設計/夢設計

子育てが楽しくなる「絆設計」(見守り動線、おかえり動線、お帰りのどろんこ動
線、回遊動線など)提案で家族の絆を育む(写真3参照)

ライフスタイルに合わせた「夢設計」(選べる外観、ドリームプラス提案 2な
ど)提案で様々なニーズに対応し、家族の夢を実現

モデルハウス概要

アイフルホーム上田店 (山口モデルハウス)

所在地：<住所>上田市上田字金井平 312-7
<電話>0268-28-5511

営業時間：10:00～18:00

外観デザイン：コンテンポラリー - スタイル

面積：126.00 m²



アイフルホーム上田店・長野南店の
「Newセシボ」モデルハウス外観イメージCGです。

アイフルホーム長野南店 (第2モデルハウス)

所在地：<住所>長野市篠ノ井御幣川 1063-5
<電話>026-272-7800

営業時間：10:00～18:00

外観デザイン：コンテンポラリー - スタイル

面積：126.00 m²



アイフルホーム須坂店の
「Newセシボ」モデルハウス外観イメージCGです。

アイフルホーム須坂店 (第2モデルハウス)

所在地：<住所>長野市松岡 1-32-12
<電話>026-242-3088

営業時間：10:00～18:00

外観デザイン：シンプルモダンスタイル

面積：119.25 m²

アイフルホーム3店を展開する株式会社竹工は、加盟し18周年を迎えております。これまで地域に密着した活動を続け、多くの方々の住環境づくりに携わってまいりました。今後もお客様に感動を与えられる、「顧客満足度」を意識した活動を心がけ、お客様の夢をかなえるお役立ができればと思います。社員一同、皆様のご来場を心よりお待ちしております。

モデルハウスオープンイベント概要

フェア期間：2011年5月14日(土)～16日(月)

フェア内容：モデルハウスオープンイベント

ご来場いただいた方へ、家事に役立つシリコンスチーマー(数量限定)や、アイフルホームがご提案する実例本「厳選&実例 こだわりのmyプラン100」等を差し上げます。

本件に関する報道関係者様からのお問い合わせは下記までお願いします。

(株)LIXIL住宅研究所 広報・宣伝室

アイフルホーム広報担当 千明(ちぎら)・井上

電話：03 - 5626 - 8251

アイフルホームホームページ/TOP URL：<http://www.eyefulhome.jp/>

商品ラインナップ URL：<http://www.eyefulhome.jp/lineup/>